

INVESTOR: Město Liberec nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec , ičo:00262978				PROJEKTANT: SPORTOVNÍ PROJEKTY SPOL.S R.O. SOKOLOVSKÁ 87/95 PRAHA 8 IČO: 27 06 06 59	
PROJEKTANT ČÁSTI	VYPRACOVAL	KONTROLA	HIP	DOKUMENTACE	DSP
MICHAELA MUSILOVÁ	MICHAELA MUSILOVÁ <i>Musilova</i>	ING.ARCH. V.DROBNÝ	ING.ARCH. V.DROBNÝ <i>V.Drobný</i>	MĚŘÍTKO	
AKCE MODERNIZACE VENKOVNÍHO SPORTOVIŠTĚ ZŠ Na Výběžku – Liberec – 1. etapa				DATUM	01/2024
				ČÁST	A
OBSAH PŘÍLOHY PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ČÍSLO KOPIE	ČÍSLO PŘÍLOHY A
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU					

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Modernizace venkovního sportoviště ZŠ Na Výběžku – Liberec – 1. etapa
Místo stavby:	Pozemky p.č. 1000, 1001/1, 1001/2, 1001/7 k. ú. Starý Harcov, Liberec
Předmět dokumentace:	Dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., s částí D pro provedení stavby - Stavba je rekonstrukcí školního venkovního sportoviště. - Jedná se o trvalou stavbu. - Stavbu bude využívat škola ZŠ Na Výběžku

A1.2 Investor, žadatel:	MĚSTO LIBEREC Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec IČO: 00262978
--------------------------------	---

A1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Generální projektant:	Sportovní projekty s.r.o. Sokolovská 87/95, 186 00 ,Praha 8 IČO: 27 06 06 59, DIČ: CZ 27 06 06 59 Tel.: 222 984 222, info@sportovniprojekty.cz www.sportovniprojekty.cz
HIP:	Ing.arch. Viktor Drobný drobny@sportovniprojekty.cz
Architektura a stavební část:	Ing. arch. Viktor Drobný, Michaela Musilová

A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1) Geodetické zaměření řešeného území
- 2) Katastrální mapa
- 3) Průzkum stávající dešťové kanalizace
- 4) Konzultace s majiteli nebo zástupci majitelů sousedících pozemků
- 5) Studie

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Jedná se o rekonstrukci venkovního školního sportoviště při ZŠ Na Výběžku. V rámci stavby bude zhotovena rekonstrukce stávajícího oválu, víceúčelových hřišť, skoku do dálky, workout pro děti a nové oplocení na severo-východním cípu pozemku.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Na pozemcích se v současné době nachází atletický ovál s doskočištěm pro skok do dálky, 2x víceúčelové hřiště, workoutové hřiště, v severo-východní části pozemku je pak nevyužívaná a neudržovaná zahrada.

c) údaje o odtokových poměrech

V současné době je na pozemku řešena dešťová kanalizace ústící do přilehlého potoka. Stávající dešťová kanalizace je poddimenzovaná z tohoto důvodu proběhne úprava stávajícího vedení kanalizace. Stávající povrchy jsou navrženy se spádem ke žlabům a vpustím. Nově vzniklé plochy budou se spádem vedeny do dešťových žlabů a nebo navrženy z propustných materiálů. Nově navržené žlaby a vpusti budou napojeny na stávající vedení dešťové kanalizace. Součástí návrhu je i nová akumulární nádrž, která bude sloužit k zalévání zahrady v severo-východní části pozemku.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V návrhu rekonstrukce venkovního sportoviště budou dodrženy veškeré technické předpisy a normy určující parametry konstrukcí a zařízení tak, aby stavba vyhovovala obecným požadavkům na výstavbu.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Nejsou evidovány požadavky dotčených orgánů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Není navrženo.

h) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Není navrženo.

i) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí.

Pozemky stavby:

1000 k.ú. Starý Harcov, Liberec

majitel: Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

1001/1 k.ú. Starý Harcov, Liberec

majitel: Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

1001/2 k.ú. Starý Harcov, Liberec

majitel: Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

1001/7 k.ú. Starý Harcov, Liberec

majitel: Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

Sousední pozemky:

993, 994/1, 994/2, 1001/4, 1001/5, 1001/8, 1002/1, 1021, 1023/1, 1023/5 k.ú. Starý Harcov, Liberec

A.4 Údaje o stavbě

- Jedná se o rekonstrukci a modernizaci školního venkovního sportoviště. Stavba bude obsahovat bourací práce, zejména stávajícího atletického oválu v nevyhovujícím stavu. Součástí rekonstrukce je

i přeložení stávajícího rozvodu kanalizace. Terénní úpravy, kterými dojde k odtěžení zeminy zejména v severo-východní části pozemku, kde dojde k vytvoření nového oplocení, to bude zároveň sloužit jako protipovodňové opatření. Zároveň dojde ke kácení dřevin a křovin. Následně budou postaveny objekty:

SO-01 – Atletický ovál s běžeckou rovinkou + sektor pro skok do dálky

Na místě stávajícího atletického oválu v nevyhovujícím stavu vznikne nový atletický ovál o tří dráhách délky 150m, čtyřech běžeckých dráhách se sportovním povrchem SP a nového doskočiště pro skok do dálky. Podél vnitřní hrany oválu je navržen nový dešťový žlab a pod atletickým oválem bude nově zrealizovaná drenáž. Drenáž i dešťový žlab budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci.

SO-02 - Rekonstrukce a modernizace víceúčelového hřiště

Dojde k výměně stávajícího sportovního povrchu EPDM stávajícího víceúčelového hřiště. Bude to celkově 10% z celkové plochy hřiště. Dále dojde k úpravě stávajícího hrazení hřiště a to přidáním konstrukce záchytných sítí a úprava připojení stávajícího bednění na stávající sloupky hrazení. Součástí návrhu je i přidání čtyř basketbalových košů a obnova lajnování.

SO-05 – Workoutové hřiště

Na místě stávajícího workoutové hřiště vznikne nové se sportovním povrchem EPDM s workoutovými prvky vhodnými pro děti z druhého stupně ZŠ.

SO-06 – Úprava víceúčelového hřiště vně oválu

Nově bude hřiště mimo atletický ovál vybaveno dvojicí basketbalových košů, které budou na pevně zabudovány. Dále dojde k úpravě hrazení a to v připojení stávajícího bednění na sloupky stávajícího hrazení.

SO-07 – Zpevněné plochy a zeleň

Stávající vydlážděné plochy budou přeskládány z důvodů přeložení kanalizace a napojení na nové konstrukce. Zbylé zpevněné plochy budou vydlážděny novou betonovou dlažbou. Dojde ke kácení dřevin a křovin. V severo-východní části pozemku dojde k úpravě stávající zeleně.

SO-09 – Oplocení

V severo-západní části pozemku je navrženo nové oplocení, které bude sloužit zároveň jako protipovodňové opatření. Oplocení se bude skládat ze zídky z plotových prolévaných a vyztužených tvárnic do výšky 0,45-1,6 m nad UT. Na zídce přijde plotová stříška/koruna a výšky 1,1 m sloupky 60x40 mm s 2D pletivem.

Objekty součástí 2 etapy:

SO – 03 – Lanový parkur

SO – 04 – Volnočasové aktivity

SO – 07 – Zpevněné plochy a zeleň

SO – 08 – Hlediště + zastřešené jeviště/venkovní učebna

- Jedná se o trvalou stavbu.

- Stavba bude splňovat veškeré technické požadavky na stavby i obecně technické požadavky zabezpečující její bezbariérové užívání.

navrhované kapacity stavby:

plocha s novým sportovním povrchem SP	825,4	m ²
plocha s novým sportovním povrchem EPDM	144,7	m ²
plocha opravovaného sportovního povrchu EPDM	90,5	m ²
sektor pro skok do dálky	34	m ²
nově založený trávník	201,4	m ²

základní bilance stavby:

Stavba je připojena na elektrickou energii ze stávajícího školního areálového rozvodu.

základní předpoklady výstavby:

předpokládané zahájení výstavby – 06/2024
předpokládané dokončení výstavby – 4 měsíce od zahájení
výstavba může být členěna na etapy dle stavebních objektů

orientační náklady stavby:

Předběžná cena stavby – 20 mil. s DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

SO – 01 – Atletický ovál s běžeckou rovinkou + sektor pro skok do dálky
SO – 02 – Rekonstrukce a modernizace víceúčelového hřiště
SO – 05 – Workoutové hřiště
SO – 06 – Úprava víceúčelového hřiště vně oválu
SO – 07 – Zpevněné plochy a zeleň
SO – 09 – Oplocení

IO – 01 – Přeložka kanalizace
IO – 02 – Areálový vodovod
IO – 03 – Areálový rozvod elektro